



**WIKABETON AKHLAK**

## **INFORMASI TERKINI PERUSAHAAN (1Q2023)**

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk**

[www.wika-beton.co.id](http://www.wika-beton.co.id)



# Daftar Isi

1. Gambaran Umum Perseroan	3
2. Inovasi Berkelanjutan	10
3. Info Terkini Proyek	14
4. Ikhtisar Keuangan	19
5. <i>Green Initiatives</i>	24

# Gambaran Umum Perseroan



# Sekilas Tentang Perseroan

Sebelum berdiri sebagai sebuah badan usaha, Perseroan telah berkecimpung dalam industri beton pracetak selama 2 (dua) dekade sebagai salah satu divisi di PT Wijaya Karya (Persero) Tbk (WIKABETON), khususnya Divisi Produk Beton yang kemudian menjadi cikal bakal berdirinya Perseroan.

Seiring dengan pesatnya perkembangan kegiatan usaha yang dijalankan oleh Divisi Produk Beton WIKABETON, maka pada tanggal 11 Maret 1997 dengan mengacu pada Akta No. 44, Divisi Produk Beton WIKABETON resmi berkembang status hukumnya dan menjadi anak perusahaan WIKABETON dengan nama PT Wijaya Karya Beton.

Untuk meningkatkan skala usaha serta menjalankan kebijakan strategis Perseroan, pada tahun 2014, Perseroan melakukan aksi korporasi berupa Penawaran Umum Perdana (IPO) sebanyak 2.045.466.600 saham kepada publik dengan kode saham WTON. Melalui aksi korporasi ini, status Perseroan resmi berubah dari perseroan tertutup dengan nama PT Wijaya Karya Beton menjadi perseroan terbuka dengan nama PT Wijaya Karya Beton Tbk.

# 40 Tahun Pengalaman Di Industri Beton

## ◆ Dewan Komisaris



**Dadan Tri Yudianto**  
Komisaris  
Independen



**Harno Trimadi**  
Komisaris



**Harum Akhmad Zuhdi**  
Komisaris Utama



**R. Permadi Mulajaya**  
Komisaris



**Priyo Suprobo**  
Komisaris  
Independen

## ◆ Direksi



**Sidiq Purnomo**  
Direktur



**Rija Judaswara**  
Direktur



**Kuntjara**  
Direktur Utama



**Ahmad Fadli Kartajaya**  
Direktur



**Taufik Dwi Wibowo**  
Direktur

## ◆ Nilai Perusahaan

**AKHLAK**

AMANAH KOMPETEN HARMONIS  
LOYAL ADAPTIF KOLABORATIF

Bring Back Our Glory

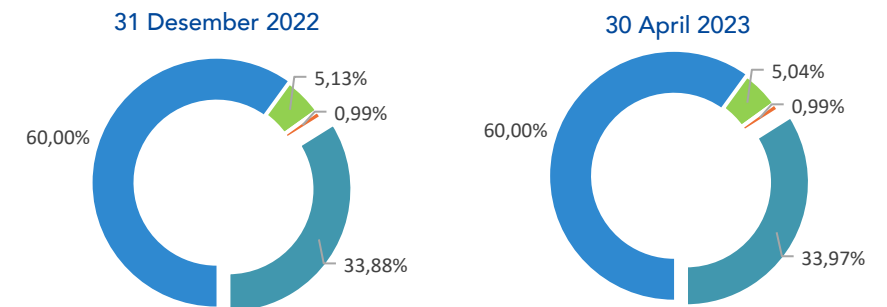
## ◆ Visi

Menjadi Perusahaan Terkemuka dalam Bidang Engineering, Production, Installation (EPI) Industri Beton di Asia Tenggara

## ◆ Misi

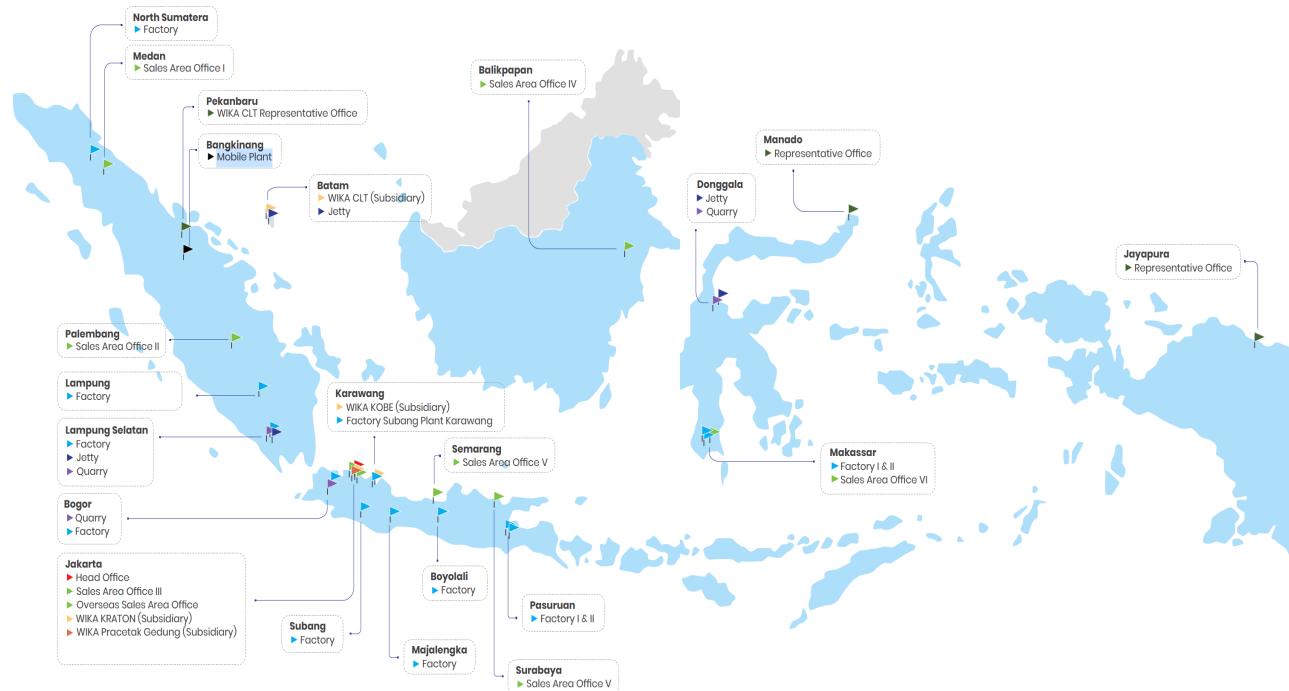
1. Menyediakan produk dan jasa yang berdaya saing dan memenuhi harapan Pelanggan;
2. Memberikan nilai lebih melalui proses bisnis yang sesuai dengan persyaratan dan harapan pemangku kepentingan;
3. Menjalankan sistem manajemen dan teknologi yang tepat guna untuk meningkatkan efisiensi, konsistensi mutu, keselamatan dan kesehatan kerja yang berwawasan lingkungan;
4. Tumbuh dan berkembang bersama mitra kerja secara sehat dan berkesinambungan
5. Mengembangkan kompetensi dan kesejahteraan Pegawai;

## ◆ Komposisi Pemegang Saham



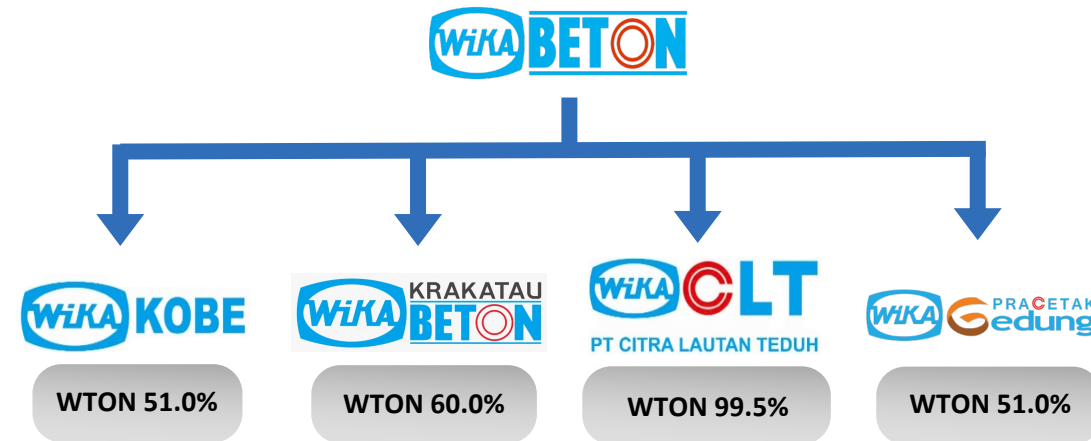
- PT Wijaya Karya (Persero) Tbk.
- Koperasi Karya Mitra Satya (KKMS)
- Yayasan Wijaya Karya
- Publik

# Produsen Beton Terbesar Di Indonesia

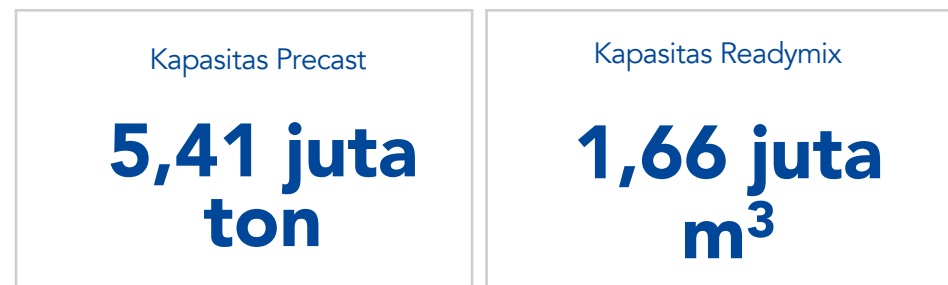


14 Pabrik, 1 Mobile Plant      3 Quarry      4 Anak Perusahaan  
7 Wilayah Penjualan      3 Jetty

## Portofolio Bisnis



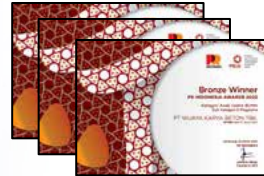
## Kapasitas Produksi di Tahun 2022



# Penghargaan 2022



5th Indonesia Sales & Marketing Award 2022



Public Relations Indonesia Awards (PRIA) 2022



TOP CSR Awards 2022



Indonesia Corporate Communication & Corporate Secretary Award VII 2022



Transparansi Emisi Korporasi 2022



BUMN Entrepreneurial Marketing Awards 2022



BUMN Entrepreneurial Marketing Awards 2022



4th ICA 2022



TOP GRC (Governance, Risk, and Compliance) Awards 2022



TOP GRC (Governance, Risk, and Compliance) Awards 2022



10th BUMN Branding & Marketing Award 2022



Anugerah IDX Channel 2022



International Convention on Quality Control Circle (ICQCC) 2022

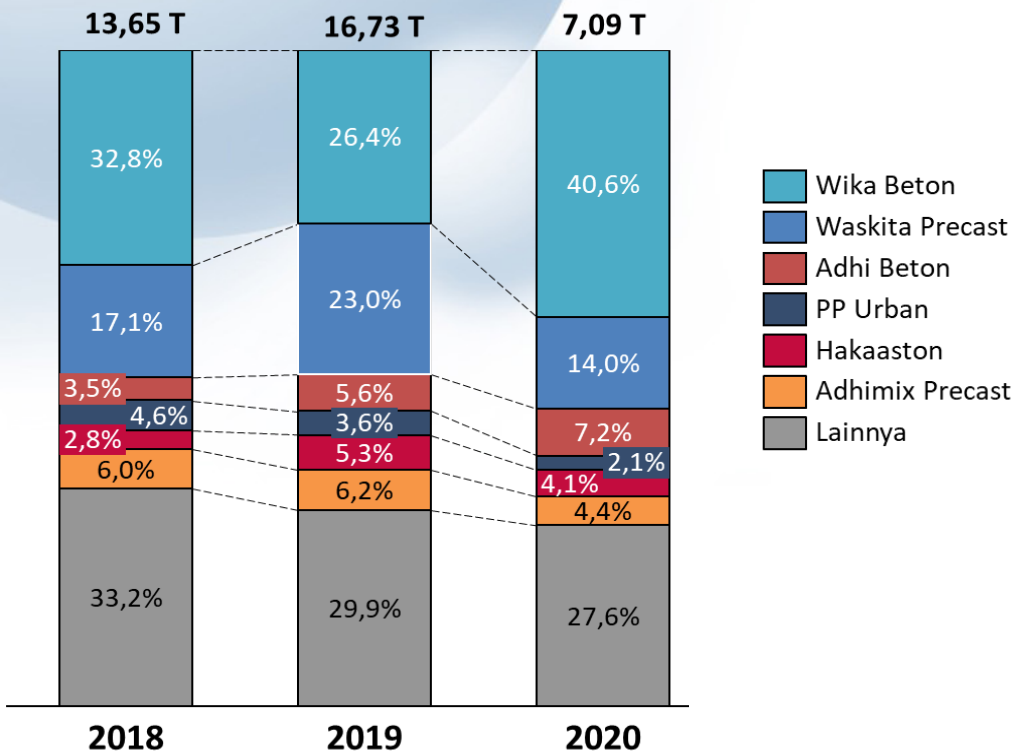


SNI Award 2022

# Penguasa Pasar Beton Pracetak Di Tanah Air

## ◆ Market Share Precast 2018-2020

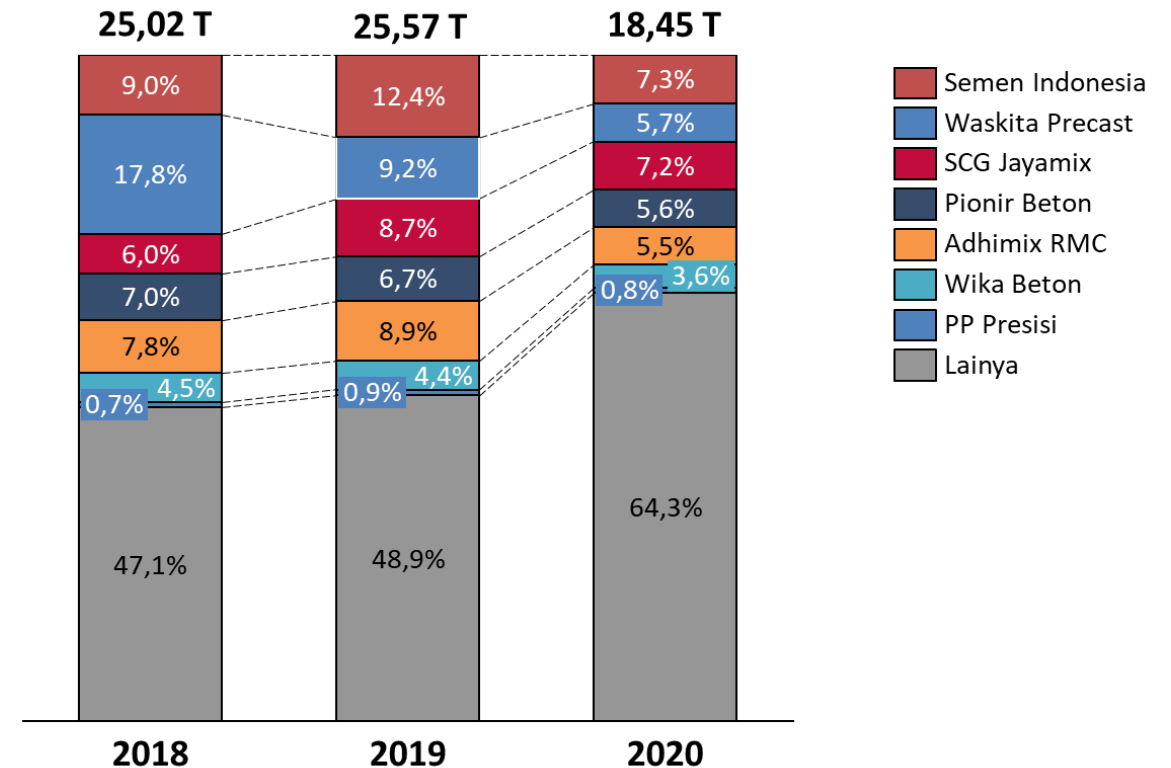
Pada tahun 2020 WIKA Beton semakin menunjukkan dominasinya dengan meraih 40,6% dari seluruh pasar pracetak nasional.



Sumber: Annual Report, Survey Konsultan Independen

## ◆ Market Share Readymix 2018-2020

Pangsa pasar pemain kecil dan lokal meningkat, semua pemain utama mengalami penurunan pangsa pasar; WIKA Beton turun dari 4,4% menjadi 3,6%.



Sumber: Data diolah dari Asosiasi Semen, Annual Report, dan wawancara dengan Expert

# One Stop Solution In Concrete Industry



◆ Lini Bisnis Wika Beton

## MATERIAL

- Quarry Cigudeg
- Quarry Lampung Selatan
- Quarry Donggala

1Q23 KONTRIBUSI  
PENDAPATAN

**0,93%**



## PRODUK BETON

### PC Poles

- Distribution Poles
- Transmission Poles
- Telecommunication Poles
- Catenary Poles

### PC Piles

- Spun Piles
- Square Piles
- Triangular Piles
- Spun Square Piles
- Cylinder Piles

### Railway CP

- Concrete Sleeper
- Wessel
- Slab Track
- Concrete Level Crossing

### Bridge CP

- I Girder
- U Girder
- T Girder
- Box Girder
- Voided Slab
- Tee Bulb
- Double Tee

### Retaining Wall

- CCSP
- FPC
- L-Shape
- Gravity Wall Block

### Hydro Structure CP

- Concrete Pipes
- Box Culvert
- U Ditch
- Sabodam Precast
- Sumur Resapan
- Concrete Lining

### Building & Housing CP

- Column Beam
- Hollow Core Slab
- Wall & Stairs
- Rumah Precast

### Marine Structure CP

- Tetra Pod
- A-Jack
- Precast Harbour

### Others

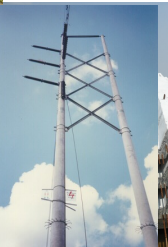
- Tunnel
- Rigid Pavement
- Barrier
- Aquapond
- Buttres Wall
- Manhole

### Ready Mix

- MC I (Sumatera)
- MC II (Jawa bagian Barat)
- MC III (Jawa bagian Timur, Nusa Tenggara)
- MC IV (Sumapa)
- MC IKN (Kalimantan)

1Q23 KONTRIBUSI  
PENDAPATAN

**87,06%**



## JASA

- Pemancangan
- Launching Gantry
- Post-Tensioning
- SHMS, WIM, EWS
- Konstruksi
- Admixture

1Q23 KONTRIBUSI  
PENDAPATAN

**12,01%**



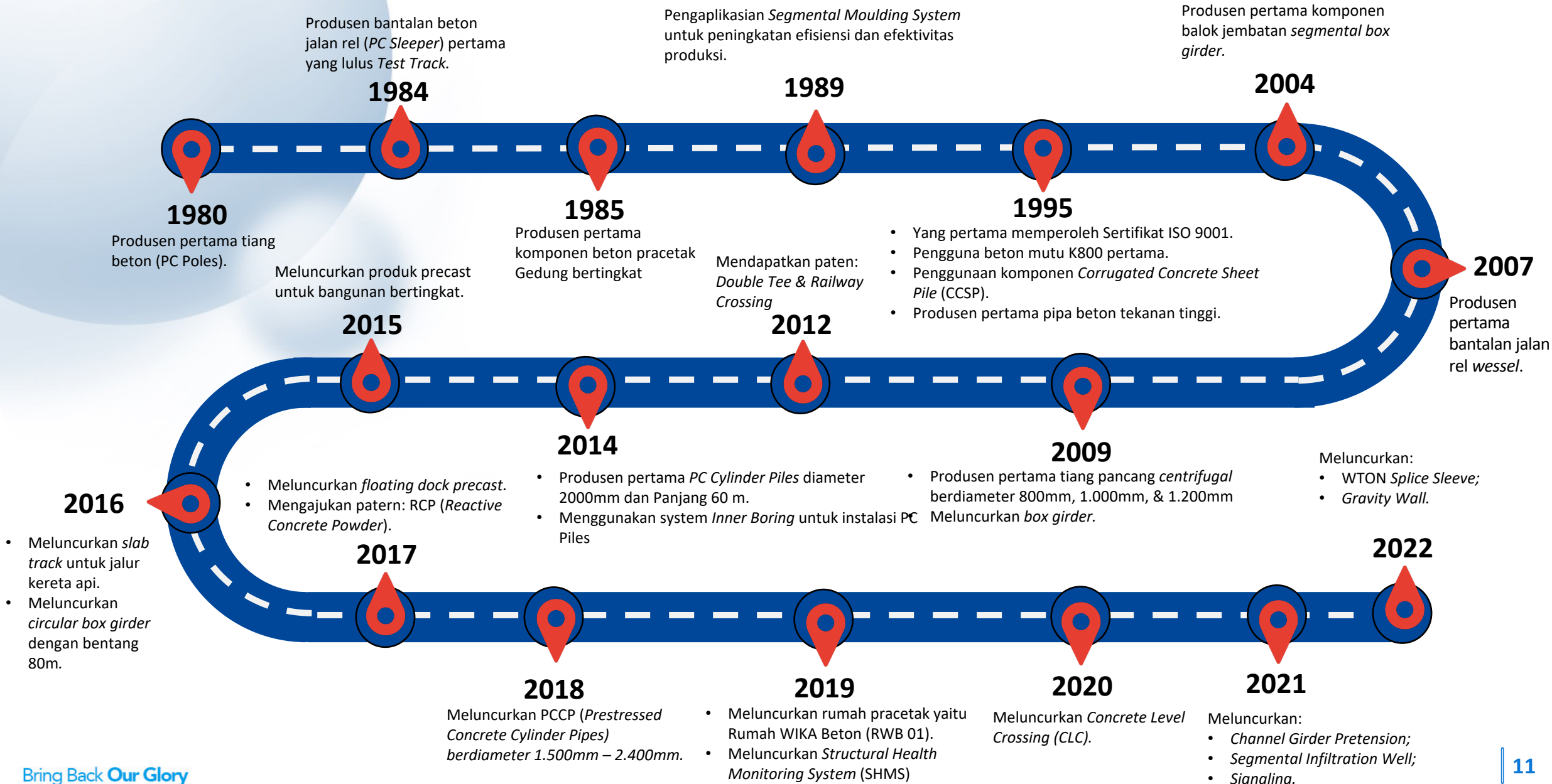
# Inovasi Berkelanjutan



# Tumbuh Dan Berkembang Melalui Inovasi Berkelanjutan



Company Motto: *Innovation and Trust*



# Konsisten Menghasilkan Inovasi Baru

## ◆ 2022 – WTON Splice Sleeve (WTONSS)

Sistem sambungan mekanis berbentuk selongsong untuk menyambung tulangan baja yang terbuat dari baja tuang (*gray cast iron*) mutu FCD 500 yang diproduksi di dalam negeri. *Splice Sleeve* digunakan untuk menyambung antar komponen beton pracetak. Produk ini telah digunakan pada proyek The Morowali AIM Project IMIP.



## ◆ 2022 – Gravity Wall

Produk modular beton yang digunakan sebagai dinding penahan tanah. Memanfaatkan berat sendiri untuk menahan gaya lateral tanah. Cocok untuk kondisi lahan yang terbatas karena tidak butuh peralatan yang besar. Modul dibuat bermotif agar menambah estetika apabila digunakan di area perkotaan. *Pilot project* produk ini dipasang di lahan PPB Subang.



# Referensi Proyek

Tabel Progres Proyek *Concrete Level Crossing (CLC)* | Dokumentasi Hasil Pelaksanaan



Jalur Lintas di Lubuk Linggau (Sumatera Selatan)



Jalur Lintas di Lahat (Sumatera Selatan )



Jalur Lintas di Bungamas (Sumatera Selatan )



Lintas Mojokerto–Sepanjang (Jawa Timur)



Lintas Gedebage – Haurpuger Bandung (Jawa Barat)



Lintas Medan – Binjai (Sumatera Utara)

# Info Terkini **Proyek**



# Berkontribusi Pada Pembangunan Nasional

## INFO TERKINI PROYEK

### ◆ **Proyek Tanggul National Capital Integrated Coastal Development (NCICD)**

Proyek Tanggul National Capital Integrated Coastal Development (NCICD) berlokasi di Jakarta Utara, proyek ini merupakan pembangunan struktur pengaman pantai yang menggunakan material spun pile berdiameter 800 milimeter panjang 24 meter dan Corrugated Concrete Sheet Pile Panjang 17 meter yang diproduksi di pabrik Lampung Selatan, Bogor, Subang dan Karawang. Nilai perolehan kontrak pada proyek ini sebesar Rp276 M. Proyek ini dimulai pada bulan Desember 2022 dan diperkirakan selesai pada bulan Oktober 2023.



# Berkontribusi Pada Pembangunan Nasional

## INFO TERKINI PROYEK

### ◆ **Proyek Jalan Layang Kereta Api Medan - Binjai**

Proyek Jalan Layang Kereta Api Medan - Binjai berlokasi di Medan, proyek ini merupakan jalan layang kereta api yang akan menghubungkan stasiun Medan dan stasiun Binjai, dengan struktur layang / elevated track sepanjang 3,3 km yang menggunakan material Box Girder. Nilai perolehan kontrak pada proyek ini sebesar Rp208 M. Proyek ini dimulai pada bulan Maret 2023 dan diperkirakan selesai pada bulan Desember 2024.

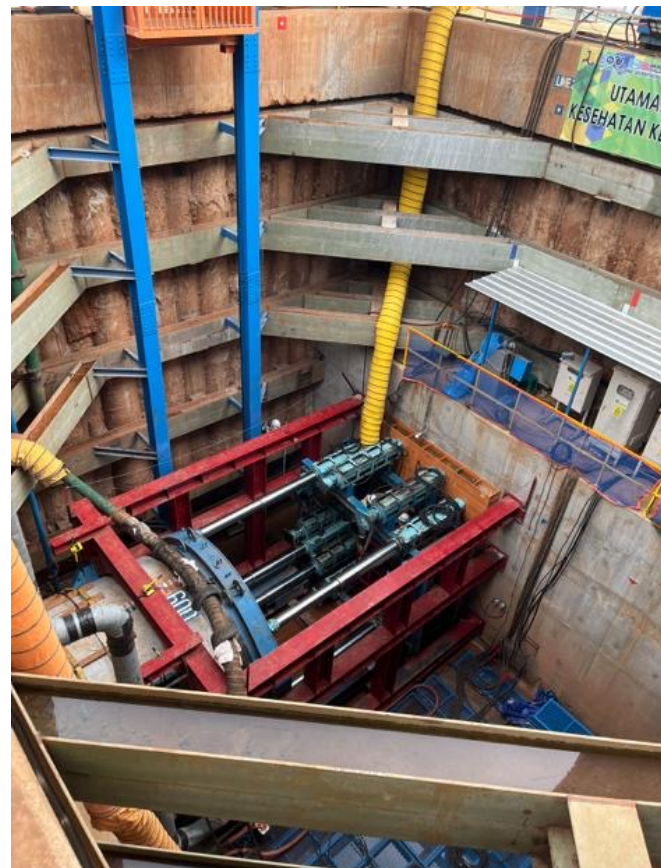


# Berkontribusi Pada Pembangunan Nasional

## INFO TERKINI PROYEK

### ◆ **Proyek Sistem Penyediaan Air Minum Jatiluhur**

Proyek Sistem Penyediaan Air Minum Jatiluhur merupakan pembangunan struktur penyediaan infrastruktur air minum dengan kapasitas 4.750 lt/detik yang melayani wilayah Kabupaten Karawang, Kabupaten Bekasi, Kota Bekasi, dan DKI Jakarta. Nilai perolehan kontrak pada proyek ini sebesar Rp154 M. Proyek ini dimulai pada Januari 2022 dan ditargetkan rampung Juni 2024.



# Berkontribusi Pada Pembangunan Nasional

## INFO TERKINI PROYEK

### ◆ **Proyek Tomato - Tarakan**

Proyek Tomato berlokasi di Tarakan, Kalimantan Utara. WIKA Beton memasok tiang pancang, PCI Girder dan Precast Building dengan total kontrak Rp153 Miliar. Proyek ini diperkirakan selesai pada semester II tahun 2023.



# Ikhtisar Keuangan



# Produsen Produk Beton Terpercaya

## ◆ Top 10 Pelanggan Berdasarkan Kontrak Baru s.d. 4M22

No.	Nama Pelanggan	Persentase
1.	PT Girder Indonesia	14,46%
2.	PT PLN (Persero)	4,17%
3.	PT Indah Kiat Pulp & Paper Tbk.	4,14%
4.	PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk.	3,74%
5.	PT Phoenix Resources International	3,28%
6.	High Speed Railway Contractor Consortium – Team WIKA	2,92%
7.	KSO Abipraya – Guntur	2,84%
8.	PT Wijaya Karya (Persero) Tbk.	2,68%
9.	PT Sac Nusantara	2,60%
10.	KSO Waskita – Rinenggo - Antariksa	2,37%

## Kontrak Baru s.d. 4M23:

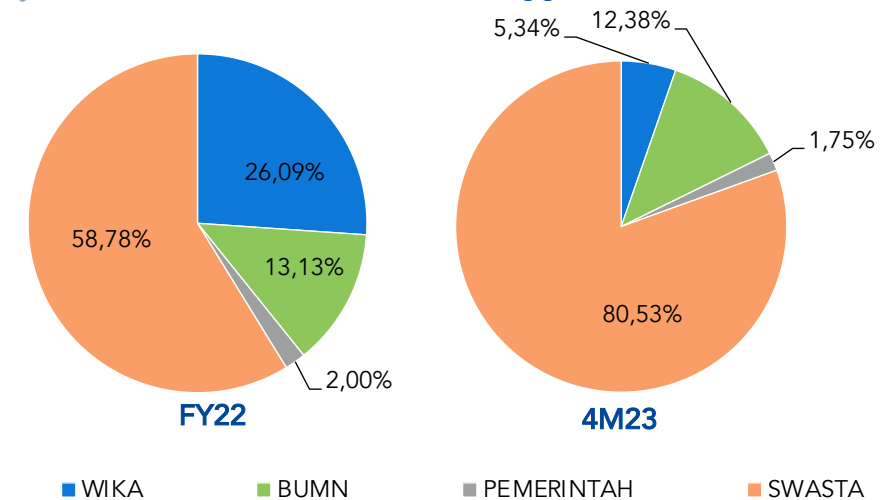
# Rp2,55 T

## ◆ Kontrak Baru Berdasarkan Sektor s.d. 4M23

Infrastruktur	71,35%
Properti	12,69%
Energi	5,67%
Electricity	5,00%
Industri	4,86%
Tambang	0,43%



## ◆ Kontrak Baru Berdasarkan Pelanggan s.d. 4M23



# Produsen Produk Beton Terpercaya

## ◆ Top 10 Pelanggan Berdasarkan Pendapatan s.d. 3M23

No.	Nama Pelanggan	Persentase
1.	WIKA Grup	12,7%
2.	KSO PT Brantas Abipraya – PT Guntur Satria Perkasa	6,1%
3.	PT Sac Nusantara	5,6%
4.	PT Phoenix Resources International	5,4%
5.	High Speed Railway Consortium Contractor	4,4%
6.	KSO WIKA - WEGE	2,6%
7.	PT Mekar Multi Jasa	2,5%
8.	PT Perusahaan Listrik Negara (Persero)	2,4%
9.	KSO PP - ADHI	2,4%
10.	PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	2,3%

## Pendapatan s.d. 3M23:

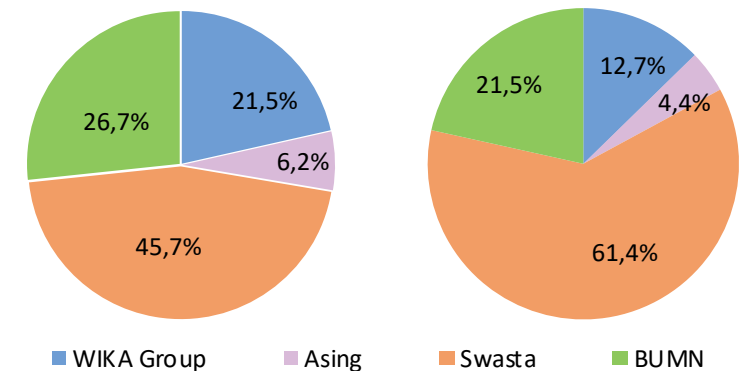
**Rp917 M**

## ◆ Pendapatan Berdasarkan Segmen s.d. 3M23

Material	0,93%
Beton	87,06%
Jasa	12,01%

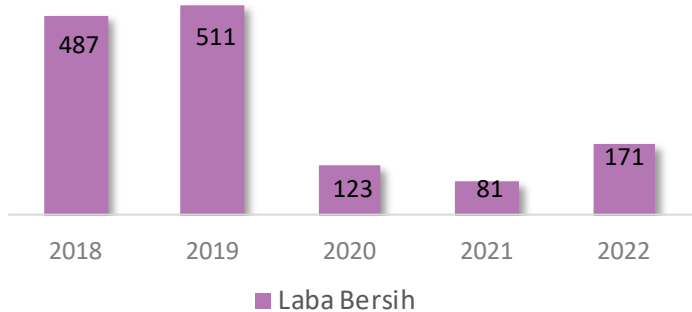


## ◆ Pelanggan Berdasarkan Pendapatan s.d. 3M22

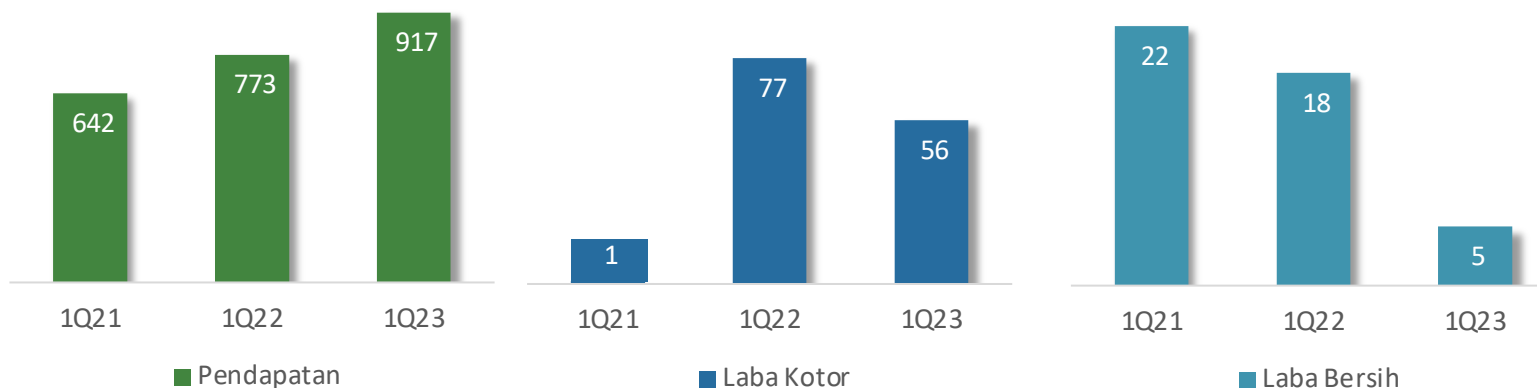


# WTON Mencetak Laba Sejak Berdiri Pada 1997 Hingga Saat Ini

◆ Ikhtisar Keuangan 2018 – 2022 (Rp Miliar)



◆ Ikhtisar Keuangan Per Kuartal (Rp Miliar)

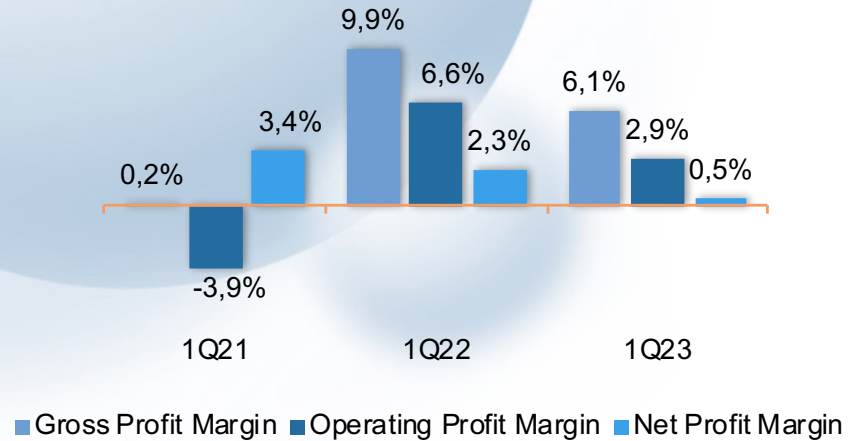


◆ Arus Kas Konsolidasi (Rp Juta)

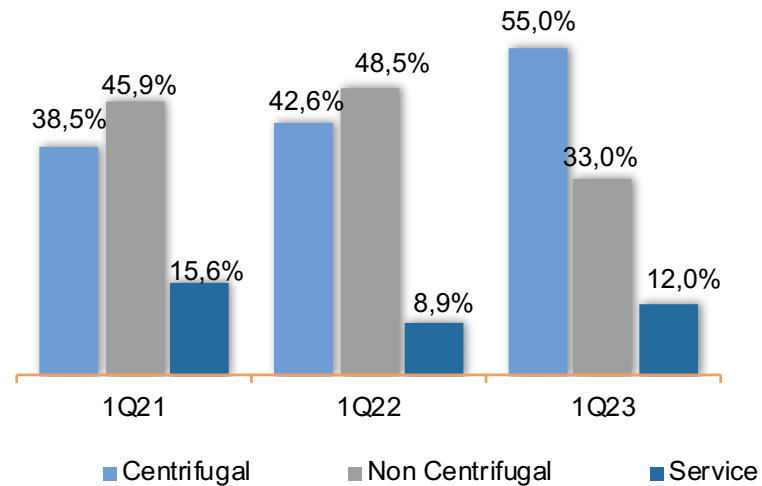
Keterangan	1Q23	1Q22
Aktivitas Operasi	(487.216)	(428.347)
Aktivitas Investasi	(14.211)	(63.101)
Aktivitas Pendanaan	(674.070)	(477.786)
Kenaikan (Penurunan) Kas dan Setara Kas	(1.175.497)	(969.234)
Dampak Selisih Kurs atas Kas dan Setara Kas Akhir Tahun	(362)	17
Saldo Awal Kas dan Setara Kas	1.538.312	1.738.917
Saldo Akhir Kas dan Setara Kas	362.453	769.700

# Kinerja Tetap Terjaga

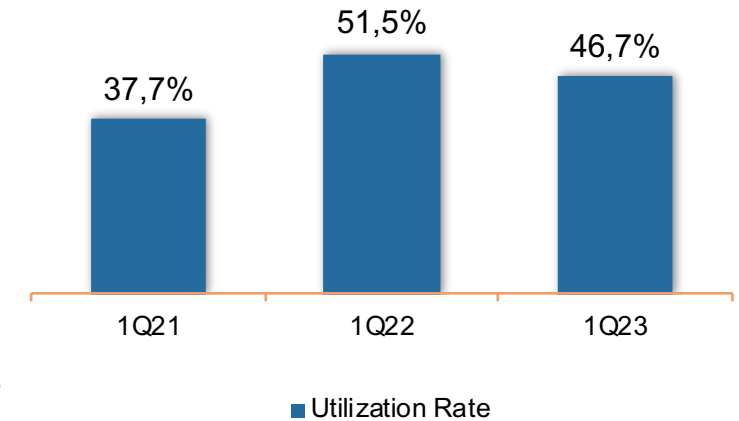
## PROFITABILITAS



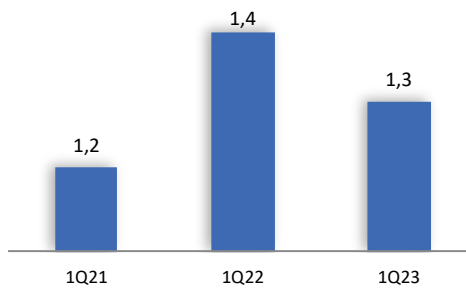
## KONTRIBUSI PENJUALAN



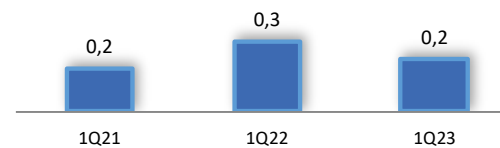
## UTILIZATION RATE



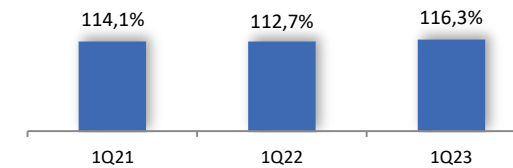
## DEBT TO EQUITY RATIO (X)



## GEARING RATIO (X)



## CURRENT RATIO



# *Green Initiatives*



# Mendukung Penuh Pembangunan Berkelanjutan Di Indonesia (SDGs)

- ◆ WIKA BETON memiliki kebijakan TJSI Strategis yang mengacu pada pendekatan konsep 5P (*planet, people, profit, peace, dan partnership*) yang kemudian dilaksanakan untuk mencapai kinerja ekonomi (*economic responsibility*); kinerja lingkungan (*environmental responsibility*); dan kinerja sosial (*social responsibility*).



# Pengembangan Beton Porous Pada Produk Pracetak

Beton Porous adalah jenis beton yang memiliki pori-pori atau rongga pada struktur betonnya, sehingga memungkinkan cairan/air mengalir melalui rongga-rongga tersebut. Keunggulan dari produk ini, yaitu:

1. Menangkap air hujan dan meresapkannya ke dalam tanah sehingga dapat menambah volume air tanah.
2. Mengurangi area kedap air, sehingga mencegah terjadinya genangan air dan banjir.
3. Mengurangi volume limpasan sehingga mengurangi beban drainase. Sistem drainase bisa dibuat lebih efisien.
4. Penggunaan lahan menjadi lebih efisien karena mengurangi kebutuhan kolam retensi dan sarana pengelolaan air hujan lainnya.
5. Mengurangi biaya pembuatan sistem drainase yang besar dalam suatu area bangunan/Kawasan.



Produk Sumur Resapan dengan Beton Porous



Produk U-Ditch dengan Beton Porous

# Perusahaan Selalu Membagikan Dividen Tiap Tahun Sejak IPO Pada 2014

## ◆ Dividen

Tahun Buku	Kebijakan Dividen	Dividend payout ratio	Dividen Tunai (Juta Rp)	Deviden per saham (Rp)	EPS
2015	30%	31,38%	52.197	6,26	19,95
2016	30%	31,29%	81.715	9,80	31,32
2017	30%	31,36%	101.140	12,13	38,68
2018	30%	31,36%	145.920	17,50	55,80
2019	25%	26,13%	128.076	15,36	58,79
2020	20%	20,01%	25.623	2,94	14,69
2021	20%	20,00%	16.559	1,90	9,51

## ◆ Rekomendasi Analis

No	Name	Institution	Target Price (IDR)	Recommendation	Date
1.	Revita Dhiah Anggrainy	BinaArtha Sekuritas	330	Buy	23 Nov 2022
2.	Selvi Octaviani	UOB Kayhian	280	Buy	9 Sep 2022
3.	Ratna Lim	Waterfront Sekuritas Indonesia	325	Buy	9 Sep 2022
4.	Joshua Michael	Mirae Asset Sekuritas	270	Buy	22 Mar 2022
5.	Maxi Liesyaputra	BNI Sekuritas	410	Buy	4 Mar 2022
6.	Andreas Kristo	Samuel Sekuritas	266	Buy	17 Jan 2022
7.	Arief Budiman	Ciptadana Sekuritas	375	Buy	7 Jun 2021

## ◆ WTON dalam Index



Indeks Saham Syariah Indonesia  
 IDX-MES BUMN 17  
 Indeks MBX

Maret 2023 – Mei 2023  
 Maret 2023 – Mei 2023  
 Maret 2023 – Mei 2023



idA/Stable for WIKA Beton  
 (10 Maret 2023-1 Maret 2024)



Skor GCG 2021 : 88,959



# Thank You

For further information, please visit Our Official Website:



[www.wika-beton.co.id](http://www.wika-beton.co.id)